

ANVÄNDNING AV COOKIES (KAKOR) PÅ AKTIA FASTIGHETSFÖRMEDLING AB:S WEBBPLATS

1. Allmänt

Denna webbplats använder cookies, mobilenhetsidentifierare, webbuggar samt annan motsvarande teknik.

Du kan inte bli identifierad endast med baserat på dessa cookies. Vi kan likaså inte få reda på ditt namn eller din e-postadress ifall du inte själv särskilt uppgett dessa uppgifter till oss.

Aktia Fastighetsförmedling Ab är personuppgiftsansvarig för de uppgifter som anses vara personuppgifter (så som din IP-adress) och som är insamlade genom användningen av cookies. Våra leverantörer av IT- samt analystjänster har även tillgång till en del av uppgifterna som är insamlade med hjälp av cookies. Mer information får du genom att bekanta dig med vår dataskyddsbeskrivning.

2. Vilka typer av tekniker använder vi?

Nedan finner du en beskrivning över de tekniker vi använder på vår webbplats:

- **Cookies** är små textfiler som webbläsaren lagrar på din dator eller enhet. Cookies innehåller en anonym men unik tagg eller identifierare som identifierar samt räknar vilka webbläsare som besöker vår webbplats. Vi använder oss av två olika slag av cookies; sessionscookies och permanenta cookies. Sessionscookies är cookies som upphör när du stänger webbläsaren. Permanenta cookies är cookies som lagras på din dator eller enhet en begränsad tid (denna tid varierar oftast mellan några månader och upp till några år) eller tills du raderar dem.
- **Lokala lagringstekniker** påminner om cookies. Exempel på dessa lokala lagringstekniker är flash-cookies och HTML5-lagring. Dessa sparas lokalt på din dator eller enhet för att samla in uppgifter om vissa **aktiviteter** och inställningar.
- **JavaScript** är ett programmeringsspråk som kan användas för att verkställa små interaktiva funktioner på webbplatsen samt för att samla in uppgifter om användaren.
- **Webbuggar** eller pixeltaggar gör det möjligt för webbläsaren att reda ut när du sett ett visst innehåll, ange datum och klockslag för när du sett webbuggar samt fastställa din IP-adress genom att läsa av vissa filer från din dator eller enhet.
- **Mobilenhetsidentifierare** är unika identifierare i mobila applikationer som används för att identifiera din enhet då du återkommer till applikationen eller på ett annat sätt använder tjänsten.
- **Serverloggar** uppstår automatiskt då du besöker vår webbplats. Loggfilen består vanligtvis av uppgifter så som din IP-adress, webbläsarens typ och språkinställningar, besökstiden, webbläsarens resolution samt cookies för att identifiera webbläsaren.

Vi använder även så kallade tredjepartscookies på vår webbplats. Exempel på dessa tredje parter är reklamnätverk, leverantörer av bevaknings- och analystjänster samt sociala medier. Vi använder

bl.a. Google Analytics samt Adwords för att analysera hur våra tjänster används. De uppgifter som samlas av cookies som används av Googles verktyg (så som din IP-adress) lagras på Googles servrar runt om i världen. Observera att Google inte kombinerar IP-adresser med övriga uppgifter som Google lagrar. Med hjälp av den insamlade informationen förbereder Google rapporter med sammandrag över användningen av webbplatsen samt anpassar innehållet av annonser. Google kan lämna ut uppgifter till tredje part ifall denna tredje part behandlar uppgifterna på uppdrag av Google eller ifall så krävs enligt lag.

Du kan läsa mera om behandlingen av de uppgifter som samlas in med Googles verktyg [här](#)

Förutom de cookies som används på vår webbplats kan vi även använda cookies för att anpassa innehållet av annonser på en tredje parts webbplats.

3. Varför använder vi cookies och andra former av spårning?

Med hjälp av cookies och övriga tekniker kan vi samla in information om hur vår webbplats används. Vi får t.ex. information om vilka webbsidor du besökt innan du besökt vår webbplats, vilket innehåll som intresserar dig och vilken webbläsare samt operativsystem du använder. Vi får även viktig information om hur våra tjänster används, om våra populäraste webbsidor, om laddningstider samt om eventuella feltillstånd. Vi behöver denna information för att kunna förbättra innehållet och användbarheten av våra webbtjänster, uppfölja effektiviteten av annonseringen samt för att kunna erbjuda dig information och tjänster som uppfyller dina behov,

De cookies vi använder går att fördela i följande kategorier baserat på deras egenskaper och syfte:

- **Strikt nödvändiga cookies** är cookies som är nödvändiga för användningen av vår webbplats samt dess funktioner.
- **Prestationscookies** samlar information om hur vår webbplats används. Prestationscookies befrämjar användarupplevelsen och gör det möjligt för oss att följa upp prestandan.
- **Funktionella cookies** förbättrar funktionaliteten på vår webbplats och anpassar den enligt användarnas inställningar. Med hjälp av dessa cookies memoreras de val du gjort, så som dina språkeställningar. Funktionella cookies kan även vara cookies av tredje parter vars tjänster vi använder på vår webbplats. Ifall du inte tillåter dessa cookies kan det hända att webbplatsen inte fungerar så som den ska.
- **Annonscookies** samlar information om ditt besök på vår webbplats, de webbsidor du sett och de länkar du klickat på. Dessa cookies används till att samla information om hur användarna rör sig mellan olika webbplatser, vilka av våra reklamer du har mest nytta av och hur effektiv våra reklamkampanjer är. Dessa annonscookies används även för att visa våra annonser på andra webbsidor. Tillåt inte dessa cookies ifall du inte önskar att se våra riktade annonser.
- **Sociala medier-cookies** känner igen dig i olika sociala medietjänster så att du kan t.ex. enkelt dela objekt du finner intressanta med dina bekanta. Dessa cookies används även för att rikta annonsering till dig då du besöker andra webbsidor. Vänligen notera att innehållet i sociala plugins så som Facebooks ”gilla”-knapp kommer från knappens källa. Sociala medietjänster kan samla information om dig i enlighet med deras dataskyddsbeskrivning och dessa uppgifter utlämnas inte till oss utan ditt samtycke.

4. Hur kan du kontrollera användningen av cookies?

Du kan tillåta användningen av cookies i meddelandefönstret som förekommer i nedre kanten på webbsidan eller hantera dem genom din webbläsares inställningar. Du kan t.ex. radera cookies efter varje session varefter webbläsaren glömmer bort dig.

Genom att tillåta användningen av cookies möjliggör du alla funktionaliteter på vår webbplats som kräver cookies. Ifall du förbjuder användningen av cookies helt eller delvis kan det hända att vår webbplats inte fungerar korrekt.

5. Kontaktinformation

Ifall du har frågor om användningen av cookies kan du kontakta oss via den nedanstående adressen:

Aktia Fastighetsförmedling Ab
Mannerheimvägen 14 A, 00100 Helsingfors
Tfn 010 247 5000